

СОГЛАСОВАНО


Директор по производству
АО «Промсинтез»

 Г.И. Казаков

« _____ » _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор
АО «Промсинтез»

 Д.В. Шихарбеев

« _____ » _____ 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на ремонт кровли из рулонных материалов и кирпичной кладки карнизных свесов,
Производство № 1 здание № 731/2 и галерея.**

Общие положения

1. Произвести работы по ремонту кровли из рулонных материалов и ремонт кирпичной кладки карнизных свесов здания № 731/2 и галереи производства № 1 по адресу :г. Чапаевск, ул. Производственная,4

2. Интенсивность выполнения работ – с 8:00 до 17:00 при 5-дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.

3. Работы должны выполняться в строго отведённой зоне работ с соблюдением правил охраны труда, пожарной безопасности, техники безопасности.

Срок выполнения работ: Работы должны быть выполнены в течение 45 календарных дней с момента подписания Договора.

Условия выполнения работ: работы выполняются силами Подрядчика из материалов Заказчика в соответствии с дефектной ведомостью работ.

Условия оплаты: без предоплаты на основании актов выполненных работ – форма КС-2, справки стоимости выполненных работ и затрат - форма КС-3 в течение 30 рабочих дней.

Место выполнения работ: г. Чапаевск , ул. Производственная,4

При заключении Договора необходимо предоставить:

- сметную документацию, составленную в программе Estimate 1.9 в текущих ценах локально-ресурсным методом в федеральной сметно-нормативной базе ФСНБ -2001 (редакция 2017 г.)

- график производства работ.

Требования Заказчика к качеству работ, услуг, качественным характеристикам товара:

1. Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов.

Подрядчик обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами соответствующих СНиП и ГОСТ

2. До начала производства работ должен быть назначен ответственный за организацию производства строительно-монтажных работ на объекте, их качество, соблюдение правил и требований СНиП и технических регламентов, а также ответственные по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности.

3. Работы выполнить с соблюдением графика производства работ. График производства работ разрабатывает Подрядчик и предоставляет на согласование с Заказчиком до начала

срока окончания работ по вине Подрядчика, Подрядчик выплачивает по требованию Заказчика пени в соответствии с законодательством РФ.

4. Обеспечить выполнение работ из материалов Заказчика,

5.. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данные виды работ. Строительный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом Подрядчика. По завершению работ Заказчику предоставить исполнительную документацию на все виды выполненных работ.

7. Предоставить полную гарантию не менее 3 лет на выполненные работы. Объем предоставления гарантий качества – 100%.

8. Работы должны производиться в соответствии с действующими на территории РФ нормами и правилами.

9. Использовать при производстве работ только исправные сертифицированные электроприборы и оборудование.

10. Подрядчик обязан вести журнал производства работ с момента начала работ и до их завершения. По требованию Заказчика предоставить журнал Заказчику.

11. При обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы, иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность её завершения в срок. Подрядчик немедленно предупреждает Заказчика и до получения от него указаний приостанавливает работу. В случае несогласованных действий Подрядчик устраняет последствия за свой счет в сроки установленные Заказчиком. Все согласования производить в письменном виде в 2-х экземплярах по одному для Заказчика, Подрядчика.

12. В ходе производства работ переноска материалов осуществляется силами Подрядчика. Не допускается загромождение площадки вокруг здания. Содержание и уборка строительной площадки и прилегающей территории – ежедневно силами Подрядчика, складирование в мешках. Вывоз строительного мусора – по мере необходимости.

13.. Соблюдать правила пожарной безопасности и промышленной санитарии, не допускать курения своих сотрудников на территории завода и в ремонтируемом здании, в соответствии с инструкцией № 2-СБ «О пропускном и внутриобъектном режиме АО «Промсинтез»».

14. Соблюдать правила по охране труда и технике безопасности.

15 Мусор, образовавшийся в результате проведения ремонтных работ вывезти.

16. Срок подачи заявок – 10 дней со дня опубликования тех. задания.

Контактные телефоны: Главный механик - 8 (846-39) 9 -50-55

служба главного механика 8 (846-39) 9 -50-83

Главный механик



А.В. Ильин

Начальник производства № 1



А.В. Серенко

Дефектная ведомость
на ремонт кровли и кирпичной кладки стен и карнизных свесов,
производство № 1 здание № 731/2 и галерея.

№ пп	Состав работ по устранению дефектов	Кол-во
1	Разборка кровли из рулонных материалов	1455,0 м2
2	Устройство цементно – песчаных стяжек толщ. 15 мм	1455,0 м2
3.	Огрунтовка цементно – песчаных оснований праймером	1455,0 м2
4.	Устройство карнизных свесов из оцинкованной листовой стали	89,0 м2
5	Устройства рулонной кровли в 2 слоя (нижний слой - линокром ТПП, верхний слой – линокром ТКП)	1455,0 м2
6	Устройство примыканий к кирпичным стенам и парапетам высотой до 600 мм	206,0 м2
7	Ремонт кирпичной кладки лицевой поверхности наружных стен в ½ кирпича, площадью отдельных мест до 1 м2	1,1 м2
8	Смена сплошного дощатого настила карнизных свесов из досок толщиной 30 мм	16,8 м2
9	Смена кобылок из бруса 50*100*1000	22 м/п
10	Погрузка и вывоз строительного мусора на расстояние до 10 км (согласно сметы)	тн
11	Ремонт кирпичной кладки карнизов здания из керамического кирпича высотой до 4 рядов	33,9 м/п