

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр, строительства, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 N 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

АО "ПРОМСИНТЕЗ"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

Estimate 2.0

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 1.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.03.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 555/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр, Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-И/Ф/09

Постановление Правительства Самарской области от 09.04.2025 № 190

Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Самарская область II кв. 2025 г.

Самарская область

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-74

Капитальный ремонт железнодорожного пути №№56, 57 и стрелочного перевода №57

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Дефектный акт цеха №19  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен II кв. 2025 г.

|                   |                   |                                      |                   |
|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Сметная стоимость | 3115,85 тыс. руб. | Средства на оплату труда рабочих     | 778,17 тыс. руб.  |
| в том числе:      |                   | Средства на оплату труда машинистов  | 46,76 тыс. руб.   |
| работ             | 3115,85 тыс. руб. | Нормативные затраты труда рабочих    | 2392,61299 чел.-ч |
| монтажных работ   | 0,00 тыс. руб.    | Нормативные затраты труда машинистов | 97,681175 чел.-ч  |
| оборудования      | 0,00 тыс. руб.    |                                      |                   |
| прочих затрат     | 0,00 тыс. руб.    |                                      |                   |

| № п/п                | Обоснование             | Наименование работ и затрат   | Единица измерения | Количество           |               |               | Сметная стоимость, руб.                    |        |   |               |              |
|----------------------|-------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------|---------------|--|--------|---|---------------|--------------|
|                      |                         |   |                   | на единицу измерения | коэффици-енты | коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффици-енты | всего        |
| 1                    | 2                       | 3   | 4                 | 5                    | 6             | 7             | 8  | 9      | 10  | 11            | 12           |
| 1                    | ГЭСН28-01-007-03        | Разборка пути поэлементно на деревянных шпалах тип рельсов: Р50, на 1 км число шпал 1600 и 1440 | км пути           | 0,19                 |               | 0,19          |  |        |   |               |              |
| 1                    |                         | ОТ (3Т)   | чел.-ч            |                      |               | 243,2         |  |        |   |               | 75 863,81    |
| 2                    |                         | ЭМ  |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 9 216,65     |
|                      |                         | ОТм (3Тм)   | чел.-ч            |                      |               | 6,916         |  |        |   |               | 3 275,28     |
| 4                    |                         | М   |                   |                      |               |               |  |        |   |               |              |
| Итого прямые затраты |                         |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 88 355,74    |
| ФОТ                  |                         |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 79 139,09    |
| Пр/812-022.0         | Железные дороги (022.0) |   | 109               |                      | 109           |               |  |        |   |               | 86 261,61    |
| Пр/774-022.0         | Железные дороги (022.0) |   | 65                |                      | 65            |               |  |        |   |               | 51 440,41    |
| Всего по позиции     |                         |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 1 189 777,68 |
|                      |                         |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 226 057,76   |







| № п/п                | Обоснование      | Наименование работ и затрат  | Единица измерения | Количество           |               |               | Сметная стоимость, руб.                    |          |   |               |                            |           |
|----------------------|------------------|--|-------------------|----------------------|---------------|---------------|--|----------|---|---------------|----------------------------|-----------|
|                      |                  |  |                   | на единицу измерения | коэффици-енты | коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс   | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффици-енты | всего в текущем уровне цен |           |
| 1                    | 2                | 3  | 4                 | 5                    | 6             | 7             | 8  | 9        | 10  | 11            | 12                         |           |
| 4                    | М                |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            | 277,41    |
| Итого прямые затраты |                  |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            | 2 979,17  |
| 7.1                  | 04.2.01.01-0054  | Смеси асфальтобетонные плотные, тип Г, марка II                                  | т                 | 93,3333333           |               |               | 2,8  | 3 948,22 | 2,08                                      | 8 212,30      | 22 994,44                  |           |
|                      | Пр/812-021.0     | ФОТ  | 147               |                      | 147           |               |  |          |   |               | 489,72                     |           |
|                      | Пр/774-021.0     | Автомобильные дороги (021.0)   | 134               |                      | 134           |               |  |          |   |               | 719,89                     |           |
|                      |                  | Автомобильные дороги (021.0)   |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 656,22                     |           |
| 8                    | ГЭСН27-06-030-01 | Всего по позиции   |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 27 349,72                  |           |
|                      |                  | При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к              | 1000 м2           | 0,03                 |               |               | 0,03                                       |          |   | 911 657,33    | 27 349,72                  |           |
|                      |                  | норме 27-06-029-01   |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            |           |
|                      | K=12             | K=12 (до 10 см) ЭМ 12 М 12 3Т 12 3ТМ 12  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            |           |
| 1                    |                  | ОТ (3Т)  | чел.-ч            |                      |               |               | 0,126                                      |          |   |               | 46,81                      |           |
| 2                    |                  | ЭМ   |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 827,49                     |           |
|                      |                  | ОТм (3Тм)  | чел.-ч            |                      |               |               | 0,1692                                     |          |   |               | 82,53                      |           |
| 4                    |                  | М  |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 15,77                      |           |
| Итого прямые затраты |                  |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            | 972,60    |
| 8.1                  | 04.2.01.01-0054  | Смеси асфальтобетонные плотные, тип Г, марка II                                  | т                 | 140                  |               |               | 4,2  | 3 948,22 | 2,08                                      | 8 212,30      | 34 491,66                  |           |
|                      | Пр/812-021.0     | ФОТ  | 147               |                      | 147           |               |  |          |   |               | 129,34                     |           |
|                      | Пр/774-021.0     | Автомобильные дороги (021.0)   | 134               |                      | 134           |               |  |          |   |               | 190,13                     |           |
|                      |                  | Автомобильные дороги (021.0)   |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 173,32                     |           |
| 9                    | ГЭСН28-01-023-02 | Всего по позиции   |                   |                      |               |               |  |          |   | 1 194 257,00  | 35 827,71                  |           |
|                      |                  | Разборка стрелочных переводов на деревянных брусках на базе, марка перевода: 1/9 | компл             | 1                    |               |               | 1  |          |   |               |                            |           |
| 1                    |                  | ОТ (3Т)  | чел.-ч            |                      |               |               | 35,01                                      |          |   |               | 11 814,47                  |           |
| 2                    |                  | ЭМ   |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 2 536,16                   |           |
|                      |                  | ОТм (3Тм)  | чел.-ч            |                      |               |               | 3,42                                       |          |   |               | 1 493,55                   |           |
| 4                    |                  | М  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            |           |
| Итого прямые затраты |                  |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               |                            | 15 844,18 |
|                      | Пр/812-022.0     | ФОТ  | 109               |                      | 109           |               |  |          |   |               | 13 308,02                  |           |
|                      | Пр/774-022.0     | Железные дороги (022.0)  | 65                |                      | 65            |               |  |          |   |               | 14 505,74                  |           |
|                      |                  | Железные дороги (022.0)  |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 8 650,21                   |           |
| Всего по позиции     |                  |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 39 000,13                  |           |
| Всего по позиции     |                  |  |                   |                      |               |               |  |          |   |               | 39 000,13                  |           |



| № п/п                | Обоснование        | Наименование работ и затрат  | Единица измерения | Количество           |               |                              | Сметная стоимость, руб.                    |        |   |               |                            |
|----------------------|--------------------|--|-------------------|----------------------|---------------|------------------------------|--|--------|---|---------------|----------------------------|
|                      |                    |  |                   | на единицу измерения | коэффици-енты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффици-енты | всего в текущем уровне цен |
| 1                    | 2                  | 3  | 4                 | 5                    | 6             | 7                            | 8  | 9      | 10  | 11            | 12                         |
| 10                   | ГЭСН28-01-065-04   | Сплошная смена переводных деревянных брусьев стрелочного перевода типа Р65, марки: 1/9   | точный пер        | 1                    |               | 1                            |  |        |   |               |                            |
| 1                    |                    | ОТ (3Т)  | чел.-ч            |                      |               | 146,76                       |  |        |   |               | 52 647,21                  |
| 2                    |                    | ЭМ   |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 4 279,77                   |
|                      |                    | ОТм (3Тм)  | чел.-ч            |                      |               | 5,26                         |  |        |   |               | 2 684,91                   |
| 4                    |                    | М  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 32 294,47                  |
| Итого прямые затраты |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               |                            |
| 10.1                 | Материал Заказчика | Брус из древесины хвойных пород, пропитанный, для стрелочных переводов   | м3                | 3,1666667            |               | 3,17                         | 17 799,24                                  | 1,04   | 18 511,21                                 |               | 91 906,36                  |
|                      |                    | ФОТ  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 58 680,54                  |
|                      | Пр/812-022.0       | Железные дороги (022.0)  | 109               |                      | 109           |                              |  |        |   |               | 55 332,12                  |
|                      | Пр/774-022.0       | Железные дороги (022.0)  | 65                |                      | 65            |                              |  |        |   |               | 60 312,01                  |
|                      |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 35 965,88                  |
| 11                   | ГЭСН01-02-062-02   | Всего по позиции   |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 246 864,79                 |
|                      |                    | Разработка грунта вручную в траншеях на действующей железной дороге: под путями, группа грунтов 2  | 100 м3            | 0,32                 |               | 0,32                         |  |        |   |               | 246 864,79                 |
| 1                    |                    | ОТ (3Т)  | чел.-ч            |                      |               | 292,8                        |  |        |   |               | 93 827,76                  |
| 2                    |                    | ЭМ   |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 78,72                      |
|                      |                    | ОТм (3Тм)  | чел.-ч            |                      |               | 0,1248                       |  |        |   |               | 47,42                      |
| 4                    |                    | М  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 10 336,17                  |
| Итого прямые затраты |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               |                            |
| 11.1                 | Тариф              | Утилизация б/у деревянных шпал ФОТ   | т                 | 20,4                 |               | 20,4                         |  |        | 2 750,00                                  |               | 104 290,07                 |
|                      | Пр/812-001.2       | Земляные работы, выполняемые ручным способом (001.2)   | 89                |                      | 89            |                              |  |        |   |               | 56 100,00                  |
|                      |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 93 875,18                  |
|                      | Пр/774-001.2       | Земляные работы, выполняемые ручным способом (001.2)   | 40                |                      | 40            |                              |  |        |   |               | 83 548,91                  |
|                      |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               | 37 550,07                  |
| Всего по позиции     |                    |  |                   |                      |               |                              |  |        |   |               |                            |
| 12                   | ГЭСН28-01-018-07   | Укладка стрелочного перевода типа Р65 блоками кранами на железнодорожном ходу, брусья железобетонные, марка перевода: 1/9 без укладки разделительного слоя | компл             | 1                    |               | 1                            |  |        | 879 653,28                                |               | 281 489,05                 |

| № п/п                | Обоснование      | Наименование работ и затрат   | Единица измерения | Количество           |               |               | Сметная стоимость, руб.                    |        |   |               |                            |
|----------------------|------------------|---|-------------------|----------------------|---------------|---------------|--|--------|---|---------------|----------------------------|
|                      |                  |   |                   | на единицу измерения | коэффици-енты | коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффици-енты | всего в текущем уровне цен |
| 1                    | 2                | 3   | 4                 | 5                    | 6             | 7             | 8  | 9      | 10  | 11            | 12                         |
| 1                    |                  | ОТ (ЗТ)   | чел.-ч            |                      |               | 44,21         |  |        |   |               | 16 235,68                  |
| 2                    |                  | ЭМ  |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 141 516,46                 |
| 4                    |                  | ОТм (ЗТм)   | чел.-ч            |                      |               | 22,57         |  |        |   |               | 11 073,34                  |
|                      |                  | М   |                   |                      |               |               |  |        |   |               |                            |
| Итого прямые затраты |                  |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               |                            |
| ФОТ                  |                  |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               |                            |
|                      | Пр/812-022.0     | Железные дороги (022.0)   | 109               |                      | 109           |               |  |        |   |               | 27 309,02                  |
|                      | Пр/774-022.0     | Железные дороги (022.0)   | 65                |                      | 65            |               |  |        |   |               | 29 766,83                  |
|                      |                  |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 17 750,86                  |
| 13                   | ГЭСН28-01-027-01 | Всего по позиции  |                   |                      |               |               |  |        |   |               |                            |
|                      |                  | Баллаستировка пути и стрелочных переводов на деревянных шпалах, балласт: щебеночный | 1000 м3           | 0,032                |               | 0,032         |  |        | 216 343,17                                |               | 216 343,17                 |
| 1                    |                  | ОТ (ЗТ)   | чел.-ч            |                      |               | 4.30272       |  |        |   |               | 1 403,20                   |
| 2                    |                  | ЭМ  |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 10 893,69                  |
|                      |                  | ОТм (ЗТм)   | чел.-ч            |                      |               | 1,624         |  |        |   |               | 846,46                     |
| 4                    |                  | М   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 116 093,95                 |
| Итого прямые затраты |                  |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               | 129 237,30                 |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ       |                  |   |                   |                      |               |               |  |        |   |               |                            |

ВСЕГО строительно-ремонтные работы

в том числе

всего прямые затраты

в том числе

оплата труда (ОТ)

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТм)

материальные ресурсы

перевозка

всего ФОТ

всего накладные расходы

всего сметная прибыль

ВСЕГО по смете

в том числе

всего прямые затраты

11 657 417,34

10 452 391,45

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество           |               |               | Сметная стоимость, руб.                    |        |   |               |       |
|-------|-------------|-----------------------------|-------------------|----------------------|---------------|---------------|--|--------|---|---------------|-------|
|       |             |                             |                   | на единицу измерения | коэффици-енты | коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффици-енты | всего |
| 1     | 2           | 3                           | 4                 | 5                    | 6             | 7             | 8  | 9      | 10  | 11            | 12    |

в том числе

оплата труда (ОТ)778 171,23

эксплуатация машин и механизмов369 393,77

оплата труда машинистов (ОТм)46 762,37

материальные ресурсы9 258 064,08

перевозка

Всего ФОТ824 933,60

Всего накладные расходы796 736,88

Всего сметная прибыль408 289,01

Всего оборудование

Всего прочие затраты

Справочно

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН139 700,00

оборудование, отсутствующие в ФРСН

затраты труда рабочих2392,61299

затраты труда машинистов97,681175

ВСЕГО по смете БЕЗ материалов Заказчика и утилизации бу деревянных шпал и брусьев

Налоги

ФЗ от 03.08.2018 НДС, 20%519 307,87

№303-ФЗ

Итого3 115 847,23

Итого по смете3 115 847,23

Составил

Склад- Жаров А.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составлено:

Директор Мецфарб